

Millésime : 2022 - Feuille n° _____



DÉPARTEMENT DE LA
SEINE MARITIME

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS

SEANCE DU JEUDI 22 SEPTEMBRE 2022

Délibération n° **DEL2022_09_15**

Intitulé : **ZONE D'ACTIVITE D'AUZEBOSC - BILAN ET CLOTURE DU BUDGET
ANNEXE DE LA ZONE D'ACTIVITES - MISE A DISPOSITION DES RESEAUX
D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT**

Finances - Finances - Finances

*

L'an deux mille vingt deux, le vingt deux septembre, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Yvetot Normandie s'est réuni à la Salle du Vieux Moulin sous la Présidence de Monsieur Gérard CHARASSIER, président, en session ordinaire. Les convocations et l'ordre du jour ont été transmis aux conseillers communautaires le 16 septembre 2022. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Maison de l'intercommunalité le 16 septembre 2022 et publié sur le site institutionnel de la Communauté de Communes le même jour.

Nombre de conseillers en exercice : 46 Présents : 35 Représentés : 5

Présents :

M. DIDIER TERRIER, MME STÉPHANIE ETIENNE, M. DOMINIQUE MACÉ, MME CATHERINE MAILLOT, M. LOUIS EUDIER, M. ÉRIC CARPENTIER, MME CÉLINE DAMBRY, M. LIONEL GAILLARD, M. CLAUDE BELLIN, M. VINCENT LEMETTAIS, M. GÉRARD LEGAY, MME RÉGINE HAUZAY, M. ALAIN LOPEZ, MME ODILE DECHAMPS, MME CATHERINE DUCHESNE, M. SYLVAIN GARAND, M. JEAN-MARC DOUCET, M. GILLES COTTEY, MME JOSIANE GILLE, M. JACQUES CAHARD, MME NATACHA BLY, MME VIRGINE BLANDIN, M. GÉRARD CHARASSIER, MME FRANÇOISE DENIAU, M. FRANCIS ALABERT, MME HERLÉANE SOULIER, M. CHRISTOPHE ADE, MME LORENA TUNA, M. FLORIAN LEMAIRE, MME FRANÇOISE BLONDEL, MME MARIE-CLAUDE HERANVAL, M. JEAN-FRANÇOIS LE PERF, MME DENISE HEUDRON, M. THIERRY SOUDAIS, M. LAURENT BÉNARD

Absents représentés :

MME MARTINE LEBORGNE (POUVOIR À M. MACE), M. MARIO DEMAZIERES (POUVOIR À MME DECHAMPS), M. MICHAËL DODELIN (POUVOIR À MME DUCHESNE), MME SANDRINE NORDET (POUVOIR À M. DOUCET), M. ARNAUD MOUILLARD (POUVOIR À MME BLANDIN)

Absents :

M. JEAN-LOUIS LUC, M.ÉRIC RENÉE, M. PASCAL LEBORGNE, M. EMILE CANU, MME CHARLOTTE MASSET, MME DOMINIQUE TALADUN

Administration:

Madame Jannick LEFEVRE, Monsieur Thomas LANFRAY, Monsieur Romain LEFEBVRE, Monsieur Mick LEROY

Monsieur Lionel GAILLARD est nommé secrétaire de séance.

*

Madame Françoise DENIAU soumet au Conseil Communautaire le rapport suivant :

L'opération initiale d'aménagement de la zone d'activités d'Auzebosc a été décrite dans un budget annexe dédié et une comptabilité de stocks a été mise en place. L'ensemble des travaux d'aménagement ayant été réalisés et tous les lots vendus et réglés, il convient de clore définitivement ce budget annexe.

Le bilan au 31 décembre 2021 du budget annexe Auzebosc 1 présent un excédent de fonctionnement de clôture de 15 042,08 €, qu'il convient de reverser au budget principal.

Le bilan définitif de l'opération s'établit comme suit :

Millésime : 2022 - Feuille n° _____

DEPENSES HT			RECETTES HT		
6015 Terrain à aménager		47 055,90 €	7015 Ventes de terrains		323 200,00 €
Terrain		47 045,00 €	Vente terrain SCI FPA		50 440,00 €
Frais notariés		10,90 €	Vente terrain Auboi		48 540,00 €
			Vente terrain SCI Varnier		24 600,00 €
6045 Etudes et prestations de services		830,00 €	Vente terrain SCI le Cocon		35 640,00 €
Géomètre		830,00 €	Vente terrain SCI la bideauderie		63 680,00 €
			Vente terrain SCI laube		26 700,00 €
605 Equipements et travaux		481 733,43 €	Vente du terrain santé BTP Dieppe		30 140,00 €
Maîtrise d'œuvre		11 262,28 €	Transfert emprise CCYN		43 460,00 €
CSPS		2 378,00 €			
Travaux VRD		299 434,62 €	774 Subventions exceptionnelles		173 347,58 €
Travaux assainissement		49 099,92 €	Subvention ERDF		30 966,86 €
Travaux eau potable		12 188,28 €	Subvention DETR + DDR		142 380,72 €
Travaux éclairage public		27 858,00 €			
Travaux réseau électrique		34 550,75 €			
Electricité (raccordement parcelle)		32 437,13 €	7473 Subvention du Département		50 500,00 €
Télécommunication		835,97 €	Subvention Conseil départemental		50 500,00 €
Publicité		1 900,48 €			
Géomètre		8 730,00 €			
Divers		1 058,00 €	778 Produits exceptionnels		1 250,00 €
			TPE créance		416,67 €
608 Frais accessoires		3 637,26 €	Formulen créance		833,33 €
Frais taxe foncière		170,00 €			
Frais de publicité		1 320,00 €	758 Autres produits de gestion courante		1,09 €
Frais formation d'opération		1 728,00 €	Régularisation TVA		1,09 €
Frais constat permis d'aménager		419,26 €			
TOTAL GENERAL		533 256,59 €	TOTAL GENERAL		548 298,67 €
			Excédent de clôture		15 042,08 €

* *

Compte tenu des éléments présentés, et en conclusion, il est proposé

vu le Code général des collectivités territoriales,
 vu les budgets primitifs du budget principal et du budget annexe de Auzebosc délibérés le 31 mars 2022,
 considérant le rapport présenté,
 considérant que le projet
 A reçu un avis favorable en Bureau du 14/09/2022
 A reçu un avis favorable en Commission Administration générale, finances, fiscalité et délégation de service public du 07/09/2022

Article 1^{er} – D'approuver la clôture du budget annexe Auzebosc 1.

Article 2 - D'approuver le bilan définitif de l'opération d'aménagement de terrains de la zone d'activités d'Auzebosc 1.

Article 3 -- D'autoriser le reversement de l'excédent de fonctionnement d'un montant de 15 042,08 € de ce budget annexe au budget principal.

Article 4 – D'intégrer les équipements publics dans le patrimoine intercommunal du budget principal.

Article 5 - Dire que les réseaux d'eau et d'assainissement sont mis à la disposition du Syndicat mixte d'eau et d'assainissement du Caux Central.

Article 6 – D'autoriser Monsieur le Président à signer le procès-verbal de mise à disposition des réseaux d'eau et d'assainissement au Syndicat mixte d'eau et d'assainissement du Caux Central.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décide d'accepter les conclusions sus-exposées .

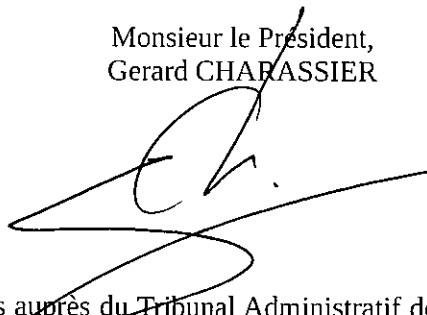
Résultat du vote : unanimité

Pour extrait conforme,

Monsieur le secrétaire de séance,
Lionel GAILLARD



Monsieur le Président,
Gerard CHARASSIER



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.