

Millésime : 2022 - Feuillet n° _____

DÉPARTEMENT DE LA
SEINE MARITIMEEXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS

SEANCE DU JEUDI 22 SEPTEMBRE 2022

Délibération n° **DEL2022_09_15**Intitulé : **ZONE D'ACTIVITE D'AUZEBOSC - BILAN ET CLOTURE DU BUDGET
ANNEXE DE LA ZONE D'ACTIVITES - MISE A DISPOSITION DES RESEAUX
D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT***Finances - Finances - Finances*

*

L'an deux mille vingt deux, le vingt deux septembre, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Yvetot Normandie s'est réuni à la Salle du Vieux Moulin sous la Présidence de Monsieur Gérard CHARASSIER, président, en session ordinaire. Les convocations et l'ordre du jour ont été transmis aux conseillers communautaires le 16 septembre 2022. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Maison de l'intercommunalité le 16 septembre 2022 et publié sur le site institutionnel de la Communauté de Communes le même jour.

Nombre de conseillers en exercice : 46 Présents : 35 Représentés : 5

Présents :

M. DIDIER TERRIER, MME STÉPHANIE ETIENNE, M. DOMINIQUE MACÉ, MME CATHERINE MAILLOT, M. LOUIS EUDIER, M. ÉRIC CARPENTIER, MME CÉLINE DAMBRY, M. LIONEL GAILLARD, M. CLAUDE BELLIN, M. VINCENT LEMETTAIS, M. GÉRARD LEGAY, MME RÉGINE HAUZAY, M. ALAIN LOPEZ, MME ODILE DECHAMPS, MME CATHERINE DUCHESNE, M. SYLVAIN GARAND, M. JEAN-MARC DOUCET, M. GILLES COTTEY, MME JOSIANE GILLE, M. JACQUES CAHARD, MME NATACHA BLY, MME VIRGINE BLANDIN, M. GÉRARD CHARASSIER, MME FRANÇOISE DENIAU, M. FRANCIS ALABERT, MME HERLÉANE SOULIER, M. CHRISTOPHE ADE, MME LORENA TUNA, M. FLORIAN LEMAIRE, MME FRANÇOISE BLONDEL, MME MARIE-CLAUDE HERANVAL, M. JEAN-FRANÇOIS LE PERF, MME DENISE HEUDRON, M. THIERRY SOUDAIS, M. LAURENT BÉNARD

Absents représentés :

MME MARTINE LEBORGNE (POUVOIR À M. MACE), M. MARIO DEMAZIERES (POUVOIR À MME DECHAMPS), M. MICHAËL DODELIN (POUVOIR À MME DUCHESNE), MME SANDRINE NORDET (POUVOIR À M. DOUCET), M. ARNAUD MOUILLARD (POUVOIR À MME BLANDIN)

Absents :

M. JEAN-LOUIS LUC, M.ÉRIC RENÉE, M. PASCAL LEBORGNE, M. EMILE CANU, MME CHARLOTTE MASSET, MME DOMINIQUE TALADUN

Administration:

Madame Jannick LEFEVRE, Monsieur Thomas LANFRAY, Monsieur Romain LEFEBVRE, Monsieur Mick LEROY

Monsieur Lionel GAILLARD est nommé secrétaire de séance.

*

Madame Françoise DENIAU soumet au Conseil Communautaire le rapport suivant :

L'opération initiale d'aménagement de la zone d'activités d'Auzebosc a été décrite dans un budget annexe dédié et une comptabilité de stocks a été mise en place. L'ensemble des travaux d'aménagement ayant été réalisés et tous les lots vendus et réglés, il convient de clore définitivement ce budget annexe.

Le bilan au 31 décembre 2021 du budget annexe Auzebosc 1 présent un excédent de fonctionnement de clôture de 15 042,08 €, qu'il convient de reverser au budget principal.

Le bilan définitif de l'opération s'établit comme suit :

Millésime : 2022 - Feuillet n° _____

DEPENSES HT		RECETTES HT	
6015 Terrain à aménager	47 055,90 €	7015 Ventes de terrains	323 200,00 €
Terrain	47 045,00 €	Vente terrain SCI FPA	50 440,00 €
Frais notariés	10,90 €	Vente terrain Auboi	48 540,00 €
6045 Etudes et prestations de services	830,00 €	Vente terrain SCI Varnier	24 600,00 €
Géomètre	830,00 €	Vente terrain SCI le Cocon	35 640,00 €
605 Equipements et travaux	481 733,43 €	Vente terrain SCI la bideauderie	63 680,00 €
Maîtrise d'œuvre	11 262,28 €	Vente terrain SCI laaube	26 700,00 €
CSPS	2 378,00 €	Vente du terrain santé BTP Dieppe	30 140,00 €
Travaux VRD	299 434,62 €	Transfert emprise CCYN	43 460,00 €
Travaux assainissement	49 099,92 €	774 Subventions exceptionnelles	173 347,58 €
Travaux eau potable	12 188,28 €	Subvention ERDF	30 966,86 €
Travaux éclairage public	27 858,00 €	Subvention DETR + DDR	142 380,72 €
Travaux réseau électrique	34 550,75 €	7473 Subvention du Département	50 500,00 €
Electricité (raccordement parcelle)	32 437,13 €	Subvention Conseil départemental	50 500,00 €
Télécommunication	835,97 €	778 Produits exceptionnels	1 250,00 €
Publicité	1 900,48 €	TPE créance	416,67 €
Géomètre	8 730,00 €	Formulen créance	833,33 €
Divers	1 058,00 €	758 Autres produits de gestion courante	1,09 €
608 Frais accessoires	3 637,26 €	Régularisation TVA	1,09 €
Frais taxe foncière	170,00 €		
Frais de publicité	1 320,00 €		
Frais formation d'opération	1 728,00 €		
Frais constat permis d'aménager	419,26 €		
TOTAL GENERAL	533 256,59 €	TOTAL GENERAL	548 298,67 €
		Excédent de clôture	15 042,08 €

* *

Compte tenu des éléments présentés, et en conclusion, il est proposé

vu le Code général des collectivités territoriales,
 vu les budgets primitifs du budget principal et du budget annexe de Auzebosc délibérés le 31 mars 2022,
 considérant le rapport présenté,
 considérant que le projet
 A reçu un avis favorable en Bureau du 14/09/2022
 A reçu un avis favorable en Commission Administration générale, finances, fiscalité et délégation de service public du 07/09/2022

Article 1^{er} – D'approuver la clôture du budget annexe Auzebosc 1.

Article 2 - D'approuver le bilan définitif de l'opération d'aménagement de terrains de la zone d'activités d'Auzebosc 1.

Article 3 -- D'autoriser le versement de l'excédent de fonctionnement d'un montant de 15 042,08 € de ce budget annexe au budget principal.

Article 4 – D'intégrer les équipements publics dans le patrimoine intercommunal du budget principal.

Article 5 - Dire que les réseaux d'eau et d'assainissement sont mis à la disposition du Syndicat mixte d'eau et d'assainissement du Caux Central.

Article 6 – D'autoriser Monsieur le Président à signer le procès-verbal de mise à disposition des réseaux d'eau et d'assainissement au Syndicat mixte d'eau et d'assainissement du Caux Central.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décide d'accepter les conclusions sus-exposées .

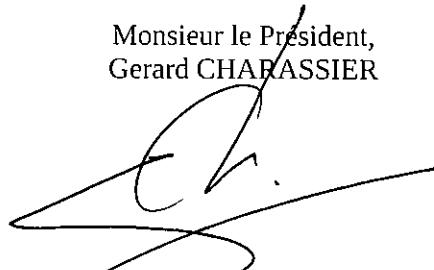
Résultat du vote : unanimité

Pour extrait conforme,

Monsieur le secrétaire de séance,
Lionel GAILLARD



Monsieur le Président,
Gerard CHARASSIER



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.